

選ぶ楽しみ、つくる楽しみを、さらに広げるために。

The Luxury

FREE ORDER PLAN SYSTEM

理想を現実に、こだわりの一邸を創る。

Alic Style Order Made

フリーオーダープランシステム

FREE ORDER PLAN SYSTEM

コーディネーターと創り上げる理想の空間「フリーオーダープランシステム」

設計変更が可能

グレードアップ
オーダー設備が可能

デザイン&インテリア
セレクションが可能

リーズナブル

わずかな差額で、さらにグレードアップが可能になります

ご契約後、お打ち合わせをさせて頂きます。カラーセレクト以外の部分については、別定請負契約を建築会社と結んで頂きます。必要に応じて、当棟専属のインテリアコーディネーターがお手伝いします。

オーダー

標準

価格

理想の暮らしを叶えるオーダーメイド対応マンション

フリーオーダープランシステム採用

お住まいになる空間が、一人ひとりのライフスタイルにフィットするように、設備仕様から開取の変更まで、さまざまな要望にお応えする当社独自の「フリーオーダープランシステム」をご用意しました。専門のプランニングディレクターや設計士がご家族の想いに寄り添い、お客さまの趣味や嗜好に応える住まいを、丁寧にカタチにしていきます。

※掲載の写真はフリーオーダープランシステムを採用したマンションギャラリー施工例です。※フリーオーダーシステムは有償のご対応となります。※対象住戸・階数・申込時期および変更できる内容に制限があります。

PREMIUM GRADE UP

プレミアムグレードアップ

間取りの変更から、造作家具まで、もっと自分を主張して、
個性的なライフスタイルが実現できます。
自分流のキッチン空間が欲しい方、大きなリビングダイニングが欲しい方、
お子様みんなのお部屋が欲しい方、
仕上げの素材にこだわりたい方、そんな方はぜひこの機会にご相談ください。

お好きな設備をグレードUP

床材	クロス	ドア建具
キッチン	バスルーム	サニタリー設備
...etc		

Kitchen

キッチン天板には天然石を採用。側面にも貼られ、インテリアとしての上質感を感じさせるとともに、本格的な厨房空間を演出することも可能です。

Bath Room

ホテルや高級分譲マンションにも多く採用されている珪藻質タイルを貫流に配したハイグレードな癒しの浴室へ。

Powder Room

セルフリースのひとときをホテルライクに楽しむ空間。美しい風合いの天然石カウンターや充実の収納でコーディネートできます。

Storage

洋服をはじめ小物などが機能的に収納できるウォークインクローゼット。ガラス張りや増設も可能です。

ひとクラス上の新しい豊かさの象徴を描く。シンプルかつスタイリッシュなオリジナル空間を叶える、オーダーメイド対応マンション。 — 好評分譲中 —

A TYPE

3LDK +SCL+SIC

住戸専有面積
72.10㎡
(21.81坪)

バルコニー面積
11.59㎡
(3.50坪)

室外機置場面積
4.10㎡
(1.24坪)

開放感あふれる角住戸プラン
通風・採光に優れた住まいです。

B TYPE

3LDK

住戸専有面積
65.01㎡
(19.66坪)

バルコニー面積
8.67㎡
(2.62坪)

各室をバランスよく配置し
家事動線に優れた
使い勝手に配慮した3LDKプラン。

C TYPE

3LDK +SIC

住戸専有面積
69.45㎡
(21.00坪)

バルコニー面積
9.64㎡
(2.91坪)

室外機置場面積
4.69㎡
(1.41坪)

3方向から光と風を取り込み
ゆとりと開放感を演出する
東南角住戸プラン。

全邸南向き ワンフロア 3邸

通風・採光

ワンランク上のこだわりの設備を標準仕様に。

お支払い例

B-type 3LDK

販売価格 (B-202号室の場合)
3,260万円(税込)

頭金
ボーナス払い
0円

月々69,645円_{より}

○銀行ローン・変動金利型年利0.65%2回見直しにて算出融資期間45年、借入額3,260万円※金利適用には金融機関所定の条件がございます。
※返済事情により金利が変わることがございます。※詳しくは現地係員にお尋ね下さい。

○24時間使い放題。
光ブロードバンドサービス
Wi-Fi無線LAN実装

○サイエンスウォーターシステム
キッチンはもちろん風呂・シャワートイレ
など、すべての水道水からクリーンな浄
活水をお届けするシステムです。

○フローリング
引きずり・凹み傷が付きにくい、
よりリアルな銘木柄の
化粧床材を採用。

○24時間使い放題。
光ブロードバンドサービス
Wi-Fi無線LAN実装

○サイエンスウォーターシステム
キッチンはもちろん風呂・シャワートイレ
など、すべての水道水からクリーンな浄
活水をお届けするシステムです。

○フローリング
引きずり・凹み傷が付きにくい、
よりリアルな銘木柄の
化粧床材を採用。

暮らし高まる日々。ますます発展する、この街の豊かさを思いのままにする優越感を日々実感することができます。

With NAKAGAWA

複数の保育園・幼稚園、小・中学校に恵まれた教育環境。

安徳北
小学校
徒歩7分
(約510m)

那珂川
中学校
徒歩8分
(約580m)

パデスポーツ幼稚園 徒歩5分
(約360m)

那珂の森保育園 徒歩7分
(約500m)

香蘭女子短期大学附属
那珂川第二幼稚園 徒歩7分
(約540m)

商業施設「ゆめモール那珂川(仮称)」出店 発表!

多彩なショッピングに快適な生活環境が整う街、那珂川市に「ゆめタウン」などを展開するイズミが「ゆめモール那珂川(仮称)」を出店する方針を発表。ゆめモールは食品スーパー「ゆめマート」を核店舗とし、日用品を扱う店などを集めた業態。2025年度の開業を目指しています。

2025年度に開業予定の「ゆめモール那珂川(仮称)」のイメージ(イズミ提供)

Shopping

周辺に買物施設が10ヵ所以上もある、暮らしやすい立地。

ファミリーマート 徒歩2分
(約90m)

業務スーパー 徒歩3分
(約230m)

ダイソー 徒歩4分
(約290m)

サニー 徒歩11分
(約820m)

MEGAドン・キホーテ 徒歩5分
(約1,010m)

エリックススタイル那珂川

徒歩2分
(約130m)

西鉄バス
五郎丸天神

都市高速経由
乗車54分

西鉄バス
天神丸大前

天神高速バスターミナル前

西鉄福岡(天神)

徒歩11分
(約880m)

西鉄バス
那珂川営業所

乗車33分

西鉄バス
西鉄大橋駅

急行乗車7分
乗換
約5分

西鉄バス
西鉄大橋駅

大橋駅

西鉄バス
博多駅西口

博多駅西口

自転車6分
(約1.4km)

JR博多南駅

乗車8分

JR博多駅

JR「博多南」駅

自転車6分
(約1.4km)

西鉄バス
「五郎丸天神」
バス停へ
徒歩2分(約130m)

西鉄バス
「那珂川営業所」
バス停へ
徒歩11分(約880m)

JR「博多」駅まで 新幹線 乗車8分

春田公園 徒歩3分(約240m)

仲公園 徒歩4分(約250m)

那珂川歩道 徒歩4分(約290m)

福岡銀行 那珂川支店 徒歩10分(約740m)

佐賀銀行 那珂川支店 徒歩18分(約1,440m)

前野クリニック 徒歩5分(約330m)

せき歯科医院 徒歩5分(約350m)

高山歯科医院 徒歩7分(約540m)

たかはたこどもクリニック 徒歩8分(約580m)

那珂川松木郵便局 徒歩12分(約960m)

Tenjin Area

Hakata Sta. Area

西鉄バス
「五郎丸天神」
バス停へ
徒歩2分(約130m)

西鉄バス
「那珂川営業所」
バス停へ
徒歩11分(約880m)

エリックススタイル 那珂川

0120-774-155 www.as-nakagawa.jp

検索

QRコード

■お問い合わせ
FreeDial 0120-774-155 www.as-nakagawa.jp

■販売代理
UNISASS

■物件概要
0120-774-155

物件概要■名称／エリックススタイル那珂川■所在地／福岡県那珂川市五郎丸2丁目2番(地番)■交通／西鉄「五郎丸天神」バス停 徒歩2分(約130m)・JR「博多南」駅 徒歩18分(1.4km)■用途地域／第一種中高層住居専用地域■その他地域・地区／市街化区域・法22条地域■地目／宅地■建ぺい率／60%■容積率／200%■敷地面積／1,269.27㎡■建築面積／325.32㎡■建築延床面積／3,176.71㎡■構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上13階建て■総戸数／36戸■販売価格／3,260万円～4,190万円■最多販売価格帯／3,700万円台・3,800万円台(各6戸)■間取り／3LDK(36戸)■住居専有面積／65.01㎡～72.10㎡■バルコニー面積／8.67㎡～13.21㎡■室外機置場面積／4.10㎡～4.69㎡■管理費／7,400円～8,200円■修繕積立金／6,500円～7,200円■修繕積立金基金／455,000円～504,700円(引渡一括)■駐車場／敷地内平置も駐車場36台■バイク置き場／5台(原付)■自転車置き場／53台(スライドラック式)■建築竣工予定／2024年(令和6年)7月上旬■入居予定／2024年(令和6年)8月下旬■建築確認番号／第EH-22025601号 2022年(令和4年)8月8日取得■事業主・売主／株式会社アライアンス■設計・監理／株式会社アーキスタイル■施工／九州総合建設株式会社■分譲後の権利形態／敷地:各戸専有面積による所有権の共有 建物:専有部分は区分所有権、共有部分は住戸専有面積割合による共有持分■管理会社／アライアンスサービス株式会社■設計図書閲覧場所／株式会社アライアンス・Alic styleデザインセンター■広告有効期限/2023年7月末日※上記物件概要は2023年5月10日現在のものです。